

**GREENCOAT®**  
COLORFUL STEEL

С ГОРДОСТЬЮ ПРЕДСТАВЛЯЕМ

РЫНОК НА БАЛТИЙСКОМ ВОКЗАЛЕ  
ОТ АРХИТЕКТУРНОГО БЮРО КОКО, ЭСТОНИЯ



# ЭФФЕКТНАЯ РЕНОВАЦИЯ РЫНОК НА БАЛТИЙСКОМ ВОКЗАЛЕ

На севере Таллина, Эстония, находится знаменитый рынок, который привлекает как местных жителей, так и туристов. Рынок на Балтийском вокзале — это двухэтажное здание, построенное из известняка в 70-х годах 19 века, где посетителей долгое время встречала причудливая смесь советской и современной торговой культуры после открытия рынка в 1993 году.

В 2016 году его закрыли на ремонт и поставили задачу архитектурному бюро КОКО - многократному обладателю профессиональных наград - создать современный multifunctional рынок. Первоочередной задачей было сохранить исторический вид здания, не потеряв атмосферу рынка и не нарушив привычный для продавцов и покупателей порядок вещей.

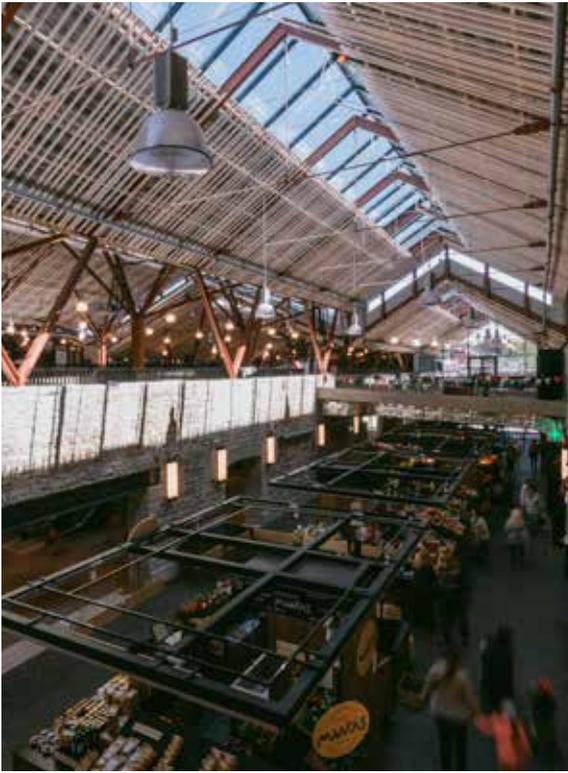
Результат работы был налицо. В мае 2017 года к всеобщей радости восстановленный рынок на Балтийском вокзале вновь открыл свои двери. Здание рынка было удостоено награды Союза предприятий строительных консультаций Эстонии (ЕААСЕС) «Проект года 2017». Оно также было номинировано в категории «Старое и новое» на престижном Всемирном фестивале архитектуры (WAF) в 2018 году.

Центральным элементом является новая уникальная крыша, которая определяет всю конструкцию и подчеркивает долговечность здания. Архитекторы КОКО оснастили постройку большой

зубчатой крышей со ступенями в продольном сечении, которые по форме и размеру соответствуют элементам кровли оригинальных зданий. Чтобы подчеркнуть четкость линий крыши, для углов выбрали длинномерные кровельные листы из стали с полимерным покрытием GreenCoat®.

Так образ крыши получился очень четким. Кроме того, такое решение дает массу преимуществ с точки зрения экологии. Использованная сталь с полимерным покрытием GreenCoat Pro BT имеет биотехнологическое (BT) покрытие, в котором вместо традиционных масел на основе ископаемого сырья используется шведское рапсовое масло. Продукция GreenCoat® также очень устойчива к коррозии, УФ-излучению, короблению и царапинам, благодаря чему служит очень долго.

Крышу соорудили согласно плану, а материал GreenCoat® заслужил похвалу за легкость в применении и низкий коэффициент температурного расширения, благодаря чему элементы крыши сохраняют четкость линий. Из широчайшей палитры цветов выбрали именно серый цвет Mountain Grey: он помог создать гармоничный образ кровли в сочетании со множеством других материалов, использованных в строительстве эффектного нового рынка на Балтийском вокзале.



ФОТОГРАФИИ РЫНКА НА БАЛТИЙСКОМ ВОКЗАЛЕ: ТЫНУ ТУННЕЛ, ЭСТОНИЯ  
АВТОРСКИЕ ПРАВА: КОМПАНИЯ SSAB

## MOUNTAIN GREY, RR23

ПРОЕКТ: РЫНОК НА БАЛТИЙСКОМ ВОКЗАЛЕ, ЭСТОНИЯ  
МАТЕРИАЛ: GREENCOAT PRO BT  
ЗАДАЧА: РЕНОВАЦИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО РЫНКА, ИСПОЛЬЗУЯ СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН И ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ.  
ЦВЕТ: MOUNTAIN GREY, RR23  
ПРОЕКТИРОВЩИК: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «КОКО», ЭСТОНИЯ  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК: MAPRI ENITUS OÜ  
МОНТАЖ: KATUSEFIRMA OÜ  
ПРОФИЛИРОВАНИЕ: WECKMAN/ESCO AS



### 7 ВОПРОСОВ АНДРУСУ КЫРЕСААРУ

#### Откуда вы черпали вдохновение, работая над этим проектом?

Одним из источников вдохновения была ручная пила и ритм ее зубьев. Ландшафт крыши, который мы объединили с оригинальными складскими помещениями, формирует ряд зубьев пилы и образует двускатную крышу, проходящую над известняковыми стенами и территорией вокруг рынка.

#### С какими трудностями вам пришлось столкнуться в ходе проектирования здания рынка на Балтийском вокзале?

Главной задачей было создание функциональности помещений трех этажей и использование как можно меньшего места вокруг рынка. Мы гордимся, что в результате на наземном уровне у нас получилась целостная территория, незагруженная машинами и удобная для прогулок.

#### Крыша здания является центральным элементом всего проекта. Почему вы выбрали сталь GreenCoat® для крыши здания рынка на Балтийском вокзале?

Особенность зубчатой крыши заключается в ее масштабе и обширной поверхности, которая должна выдерживать шквальный ветер, проливные дожди и тяжесть снега, накапливаемого по зиме, и все это без дополнительного обслуживания. Кроме того, для нас было важно использовать экологически чистый материал.

#### Какую роль играли экологичность и долговечность при проектировании и строительстве рынка на Балтийском вокзале?

Наша цель — сохранить уникальность рынка и в то же время внедрить современные и экологически безопасные методы строительства. Поэтому экологичность и долговечность были движущей силой на каждом этапе этого проекта.

#### Как прокомментируете свой выбор в пользу экологически чистой стали с полимерным покрытием на основе шведского рапсового масла?

Поистине наилучшим из возможных проявлений инноваций является производство краски и стали с полимерным покрытием.

#### Почему вы решили использовать цвет Mountain Grey для кровли?

Форма и цвет зубчатой крыши контрастируют со светло-серыми стенами известняка. Мы хотели создать двухцветное решение на крыше, используя деревянные рейки на потолке и более темную сталь на крыше.

#### Как вы относитесь к выходу в финал конкурса на соискание премии WAF 2018 года?

Мы были приятно удивлены, так как это наша вторая номинация на премию. Мы очень гордимся этим и рады, что WAF принимает во внимание проекты, которые гармонично уживаются в городской среде.

#### Рынок на Балтийском вокзале был отмечен следующими наградами:

Всемирный фестиваль архитектуры (WAF) 2018 / Старое и новое / Финалист

EAACEC «Проект года 2017»



## Красочная сталь для жизни в гармонии с природой



Под маркой **GreenCoat®** компания SSAB выпускает принципиально новую сталь с полимерными покрытиями для строительной отрасли и производства комплектующих деталей. Высококачественная сталь с полимерными покрытиями GreenCoat® для наружного применения в строительстве является одной из самых обширных по ассортименту во всей строительной отрасли и не имеет аналогов по показателям экологической чистоты, обладая, в числе прочих, следующими преимуществами:

- Высокая цветостойкость и долговечность в любых погодных условиях
- Забота об окружающей среде (большая часть продукции имеет покрытие на основе шведского рапсового масла)
- Непревзойденное качество стали из Северной Европы
- Превосходная формруемость даже при температуре ниже нуля (для отдельных видов продукции)
- Малый вес
- Богатая цветовая гамма
- Гарантированные технико-эксплуатационные характеристики

**Компания SSAB**, свыше 50 лет выпускающая сталь для строительной отрасли, является первопроходцем и новатором в разработке и производстве широкого спектра экологически чистой стали с полимерным покрытием на основе шведского рапсового масла. Это уникальное запатентованное решение значительно снижает воздействие материалов линейки GreenCoat® на окружающую среду, а сталь с полимерными покрытиями GreenCoat® для кровли, фасадов и водостоков не имеет на данный момент аналогов по показателям экологической чистоты.

Сталелитейная компания SSAB, базирующаяся в странах Северной Европы и в США, поставляет на рынок продукцию с высокой добавленной стоимостью и оказывает услуги, разработанные в тесном сотрудничестве с потребителями, стремясь сделать наш мир более прочным, легким и экологически чистым. Производственные мощности компании находятся в Швеции, Финляндии и США, а наш персонал трудится более чем в 50 странах мира.

Продукция GreenCoat® доступна в

**bimobject®**

Москва +7 919 105 79 24  
Санкт-Петербург +7 812 346 69 43  
Ростов-на-Дону +7 918 599 15 59

Минск +375 17 366 00 19  
Киев +380 50 380 53 17  
greencoat.ru@ssab.com  
samples.greencoat@ssab.com